



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL EMPUDEPRO TENA-EP



RESOLUCIÓN DE DIRECTORIO N° 003-2021-ETEP

(SESIÓN ORDINARIA)

EL DIRECTORIO DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE DESARROLLO PRODUCTIVO Y COMPETITIVIDAD "EMPUDEPRO TENA-EP"

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 227 de la Constitución de la República del Ecuador, dispone: "...La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación..."

Que, la Constitución de la República del Ecuador en el artículo 314 establece que el Estado será responsable de la provisión, entre otros, de los servicios públicos, los cuales deberán responder a los principios de obligatoriedad, generalidad, uniformidad, eficiencia, responsabilidad, universalidad, accesibilidad, regularidad, continuidad y calidad.

Que, de acuerdo con el Art. 315 de la Constitución de la República, el Estado constituirá empresas públicas para la gestión de sectores estratégicos, la prestación de servicios públicos, el aprovechamiento sustentable de recursos naturales o de bienes públicos y el desarrollo de otras actividades económicas;

Que, el artículo 4 de la Ley Orgánica de Empresa Pública, establece: "...Las empresas públicas son entidades que pertenecen al Estado en los términos que establece la Constitución de la República, personas jurídicas de derecho público, con patrimonio propio, dotadas de autonomía presupuestaria, financiera, económica, administrativa..."

Que, el artículo 9 de la Ley Ibídem, señala: "ATRIBUCIONES DEL DIRECTORIO.- Son atribuciones del Directorio las siguientes: 1. Establecer las políticas y metas de la Empresa, en concordancia con las políticas nacionales, regionales, provinciales o locales formuladas por los órganos competentes y evaluar su cumplimiento; 2. Aprobar los programas anuales y plurianuales de inversión y reinversión de la empresa pública de conformidad con el Plan Nacional de Desarrollo; 3. Aprobar la desinversión de la empresa pública en sus filiales o subsidiarias; 4. Aprobar las políticas aplicables a los planes estratégicos, objetivos de gestión, presupuesto anual, estructura organizacional y responsabilidad social corporativa; 5. Aprobar el Presupuesto General de la Empresa y evaluar su ejecución; 6. Aprobar el Plan Estratégico de la empresa, elaborado y presentado por la Gerencia General, y evaluar su ejecución; 7. Aprobar y modificar el Orgánico Funcional de la Empresa sobre la base del proyecto presentado por el Gerente General; 8. Aprobar y modificar el Reglamento de Funcionamiento del Directorio; 9. Autorizar la contratación de los créditos o líneas de crédito, así como las inversiones que se consideren necesarias para el cumplimiento de los fines y objetivos empresariales, cuyo monto será definido en el Reglamento General de esta Ley con sujeción a las disposiciones de la Ley y la normativa interna de cada empresa. Las contrataciones de crédito, líneas de crédito o inversiones inferiores a dicho monto serán autorizadas directamente por el Gerente General de la Empresa; 10. Autorizar la



enajenación de bienes de la empresa de conformidad con la normativa aplicable desde el monto que establezca el directorio; 11. Conocer y resolver sobre el Informe Anual de la o el Gerente General, así como los Estados Financieros de la empresa pública cortados al 31 de diciembre de cada año; 12. Resolver y aprobar la fusión, escisión o liquidación de la empresa pública; 13. Nombrar a la o al Gerente General, de una terna propuesta por la Presidenta o Presidente del Directorio, y sustituirlo; 14. Aprobar la creación de filiales o subsidiarias, nombrar a sus administradoras o administradores con base a una terna presentada por la o el Gerente General, y sustituirlos; 15. Disponer el ejercicio de las acciones legales, según el caso, en contra de ex administradores de la Empresa Pública; y, 16. Las demás que le asigne esta Ley, su Reglamento General y la reglamentación interna de la empresa.”

Que, el artículo 58 del Código Orgánico Administrativo, prescribe: “...Quórum de instalación y decisorio. Para la instalación de un órgano colegiado se requiere la presencia, al menos, de la mitad de sus miembros. Las decisiones se adoptarán por la mayoría simple de votos afirmativos de los miembros asistentes a la sesión...”.

Que, el artículo 100 del Código Orgánico Administrativo, refiere: “...Motivación del acto administrativo. En la motivación del acto administrativo se observará: 1. El señalamiento de la norma jurídica o principios jurídicos aplicables y la determinación de su alcance. 2. La calificación de los hechos relevantes para la adopción de la decisión, sobre la base de la evidencia que conste en el expediente administrativo. 3. La explicación de la pertinencia del régimen jurídico invocado en relación con los hechos determinados. Se puede hacer remisión a otros documentos, siempre que la referencia se incorpore al texto del acto administrativo y conste en el expediente al que haya tenido acceso la persona interesada. Si la decisión que contiene el acto administrativo no se deriva del procedimiento o no se desprende lógicamente de los fundamentos expuestos, se entenderá que no ha sido motivado...”, en consecuencia, conforme la documentación y las exposiciones referidas en la sesión ordinaria, se constituye la respectiva motivación del presente acto administrativo.

Que, el artículo 18 de la Ordenanza Municipal Nro. 0078-2020, manda: “...**ATRIBUCIONES DEL DIRECTORIO.** - Son atribuciones del Directorio las siguientes: a. Establecer las políticas y metas de la Empresa, en concordancia con las políticas nacionales, regionales, provinciales o locales formuladas por los órganos competentes y evaluar su cumplimiento; [...] d. Aprobar las políticas aplicables a los planes estratégicos, objetivos de gestión, presupuesto anual, estructura organizacional y responsabilidad social corporativa; c. Aprobar el Presupuesto General de la Empresa y evaluar su ejecución; [...] g. Aprobar y modificar el Orgánico Funcional de la Empresa sobre la base del proyecto presentado por el Gerente General...”.

Que, por unanimidad el Directorio de EMPUDEPRO TENA-EP en uso de las facultades conferidas en el artículo 9 de la Ley Orgánica de Empresas Públicas; y, artículo 18 de la Ordenanza de creación de la Empresa Pública Nro. 0078-2020;



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL EMPUDEPRO TENA-EP



RESOLVIÓ:

ARTÍCULO 1.- DAR por conocido el informe de la adjudicación del socio estratégico para el financiamiento y construcción de la segunda etapa de la explanada zona norte plaza y salón de uso múltiple de la ciudad de Tena a favor de "CONSTRUCCIONES DEL ORIENTE ORIENTECONSTRUC S.A."

ARTÍCULO 2.- NO APROBAR la reforma presupuestaria y convocar a una sesión extraordinaria de forma inmediata en la cual conste el informe financiero que incluya la reforma de forma puntual, determinando las cuentas a ser afectadas.

ARTÍCULO 3.- NO ACEPTAR la rebaja del arriendo propuesta por los arrendatarios de los locales del malecón, denominadas chozas.

DISPONER al Gerente General proceda a comunicar a los señores arrendatarios la obligación de ponerse al día en el pago del arriendo; condición; que de ser el caso, permitirá al Directorio analizar el canon de arriendo de forma posterior.

DISPONER al Gerente General continuar con el proceso de desalojo de los locales que no mantengan al día sus obligaciones de pago, siguiendo el debido proceso.

ARTÍCULO 4.- APROBAR el canon de arriendo de 15,00 USD para los puestos de comidas del patio de comidas Eloy Alfaro; siempre y cuando los arrendatarios se comprometan a la limpieza de los espacios internos y externos del malecón, ejecuten el mantenimiento preventivo y aseguren el cuidado de las instalaciones. La vigencia del nuevo canon de arriendo será a partir del 1 de junio de 2021.

DISPONER al Gerente General proceda a comunicar a los señores arrendatarios del patio de comidas Eloy Alfaro, la obligación de ponerse al día en el pago del arriendo; condición; que de ser el caso no se cumpla, permitirá al Directorio nuevamente revisar el canon de arriendo.

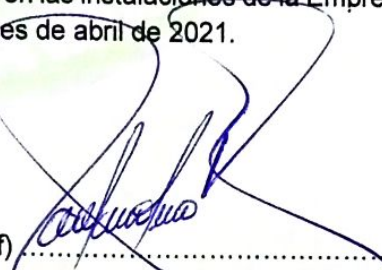
DISPONER al Gerente General continuar con el proceso de desalojo de los locales que no mantengan al día sus obligaciones de pago, siguiendo el debido proceso.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Resolución entrará en vigencia de carácter urgente a partir de la fecha de su suscripción. Dada y firmada en la ciudad de Tena, en las instalaciones de la Empresa Pública EMPUDEPRO TENA-EP a los 23 días del mes de abril de 2021.

Notifíquese, publíquese y ejecútese. -

f) 
Ing. Eduardo Narváez
**PRESIDENTE DEL DIRECTORIO
EMPUDEPRO-TENA - DELEGADO**

f) 
Ing. Jaime Fernando Bravo Noboa
**SECRETARIO DEL DIRECTORIO
Gerente General
EMPUDEPRO-TENA EP
Quien certifica**